

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
19.06.2023г.			
Кадастровый номер:	22:48:020101:1539		
Номер кадастрового квартала:	22:48:020101		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.09.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Алтайский край, район Тогульский, территория Тогульского сельсовета, 5 км на запад от с. Тогул.		
Площадь, м2:	3601369 +/- 16605		
Кадастровая стоимость, руб:	9615655.23		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Москина Ольга Владимировна (представитель правообладателя). Правообладатель: от имени заявителя Акционерное общество "Труд", 22780001730		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 3094B7974B3C8A8E1F07A347CFAD6FA78	
		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	
		инициалы, фамилия	

19.06.2023г.

Кадастровый номер:

22:48:020101:1539

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обезличенной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Акционерное общество "Труд", ИНН: 2278001730, ОГРН: 1022202916229
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 1/36 22:48:020101:1539-22/136/2021-27 03.11.2021 06:11:09
3	Документы-основания	3.2	Договор купли-продажи, № б/н, выдан 29.10.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Акционерное общество "Труд", ИНН: 2278001730, ОГРН: 1022202916229
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 1/36 22:48:020101:1539-22/149/2021-23 24.06.2021 10:25:21
3	Документы-основания	3.3	Договор купли-продажи, № б/н, выдан 15.06.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.3	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Акционерное общество "Труд", ИНН: 2278001730, ОГРН: 1022202916229

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3094B7974B3A8E1F07A347CF6A6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 3
19.06.2023г.	Всего листов выписки: 9	

Кадастровый номер:	22:48:020101:1539
--------------------	-------------------

Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:		1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 1/36 22:48:020101:1539-22/120/2021-21 07.04.2021 11:34:32
3	Документы-основания	3.4	Договор купли-продажи 1/36 доли в праве собственности на земельный участок, выдан 30.03.2021
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.4	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.5	Канцелярчик Наджда Николаевна 14.07.1959
1	Правообладатель (правообладатели):	1.6	Акционерное общество "Труд", ИНН: 2278001730, ОГРН: 1022202916229
2	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.6.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 1/36 22:48:020101:1539-22/009/2019-17 16.10.2019 13:59:17
3	Документы-основания	3.6	Договор купли-продажи 1/36 доли в праве собственности на земельный участок, выдан 10.10.2019
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.6	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	вид:	Аренда	
	дата государственной регистрации:	18.01.2014 00:00:00	
	номер государственной регистрации:	22-22-33/003/2014-27	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.01.2012 по 01.01.2022	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Труд", ИНН: 2278001730, ОГРН: 1022202916229	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 3094B7974B3C8A8E1F07A347CFAD6E78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

полное наименование должности

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2

Всего листов раздела 2: 7

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 9

19.06.2023г.

Кадастровый номер: 22:48:020101:1539

основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, № 4, выдан 01.01.2012, дата государственной регистрации: 18.01.2014, номер государственной регистрации: 22-22-33/003/2014-27	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Договор купли-продажи 1/36 доли в праве собственности на земельный участок, выдан 16.06.2023 данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной складной или электронной складной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.7	Акционерное общество "Труд", ИНН: 2278001730, ОГРН: 1022202916229
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.7.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.7	Общая долевая собственность, 11/36 22:48:020101:1539-22/009/2018-15 26.03.2018 09:56:06

полное наименование должности

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 3094B7974B3CABE1E07A347CFAD6EA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

инициалы, фамилия

Земельный участок		вид объекта недвижимости	
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
19.06.2023г.			
Кадастровый номер: 22:48:020101:1539			
3	Документы-основания	3.7	<p>Договор купли-продажи доли земельного участка, выдан 16.12.2016</p> <p>Документ нотариально удостоверен: 16.12.2016 Касиной Лилией Владимировной, нотариусом Тогульского нотариального округа Алтайского края 964</p> <p>Договор купли-продажи доли земельного участка, выдан 20.04.2017</p> <p>Документ нотариально удостоверен: 20.04.2017 Касина Лилия Владимировна (нотариус Тогульского нотариального округа Алтайского края) 385</p> <p>Договор купли-продажи доли земельного участка, выдан 07.11.2017</p> <p>Документ нотариально удостоверен: 07.11.2017 нотариусом Тогульского нотариального округа Алтайского края Касиной Л.В. 2-1057</p> <p>Договор купли-продажи (купчая) 1/36 доли в праве собственности на земельный участок, выдан 22.03.2018</p> <p>Документ нотариально удостоверен: 22.03.2018 нотариусом Тогульского нотариального округа Алтайского края Касиной Л.В. 22/104-н/22-2018-1-195</p> <p>данные отсутствуют</p>
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.7	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
5.1	Вид:		Аренда
	дата государственной регистрации:		18.01.2014 00:00:00
	номер государственной регистрации:		22-22-33/003/2014-27
	срок, на который установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия с 01.01.2012 по 01.01.2022
	лицо, в пользу которого установлены ограничения прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "Труд", ИНН: 2278001730, ОГРН: 102220202916229
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:		Договор аренды земельного участка, № 4, выдан 01.01.2012, дата государственной регистрации: 18.01.2014, номер государственной регистрации: 22-22-33/003/2014-27
			Договор купли-продажи 1/36 доли в праве собственности на земельный участок, выдан 16.06.2023



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3094В7974В3СА8Е1F07A347CFA06FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023


ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

полное наименование должности		Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023		инициалы, фамилия	
Лист № 6 раздела 2		Всего листов раздела 2: 7		Всего разделов: 3	
19.06.2023г.		22:48:020101:1539		Всего листов выписки: 9	
Кадастровый номер:		вид объекта недвижимости			
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют			
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют			
сведения о депозитории, который осуществляет хранение обремененной документарной складной или электронной складной:					
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:					
1	Правообладатель (правообладатели):	1.8	Занина Ольга Прокопьевна 05.06.1955		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.9	Семенова Любовь Николаевна 25.06.1951		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.10	Шеметов Виктор Терентьевич 26.08.1946		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.11	Аксенова Нина Андреевна 18.07.1921		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.12	Чиглицева Елена Ивановна 25.01.1967		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.13	Магдалина Татьяна Александровна 20.01.1968		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.14	Шестак Евгений Владимирович 02.06.1970		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.15	Писаренко Александр Афанасьевич 24.07.1949		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.16	Мамкова Любовь Петровна 18.02.1957		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.17	Марилова Ираида Семеновна 08.12.1961		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.18	Морозова Надежда Михайловна 26.08.1968		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.19	Семёнов Вячеслав Владимирович 22.05.1974		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.20	Некрасова Елена Николаевна 12.05.1969		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.21	Шабалина Наталья Васильевна 30.04.1966		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.22	Сбитнева Маргарита Николаевна 24.02.1964		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.23	Ложкин Сергей Петрович 08.03.1971		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.24	Франтенков Валерий Иннокентьевич 24.03.1969		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.25	Мирошниченко Пелагея Егоровна 23.08.1942		




ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9	
19.06.2023г.				
Кадастровый номер:		22:48:020101:1539		
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют		
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют		
8	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют		
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют		
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют		
12	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют		

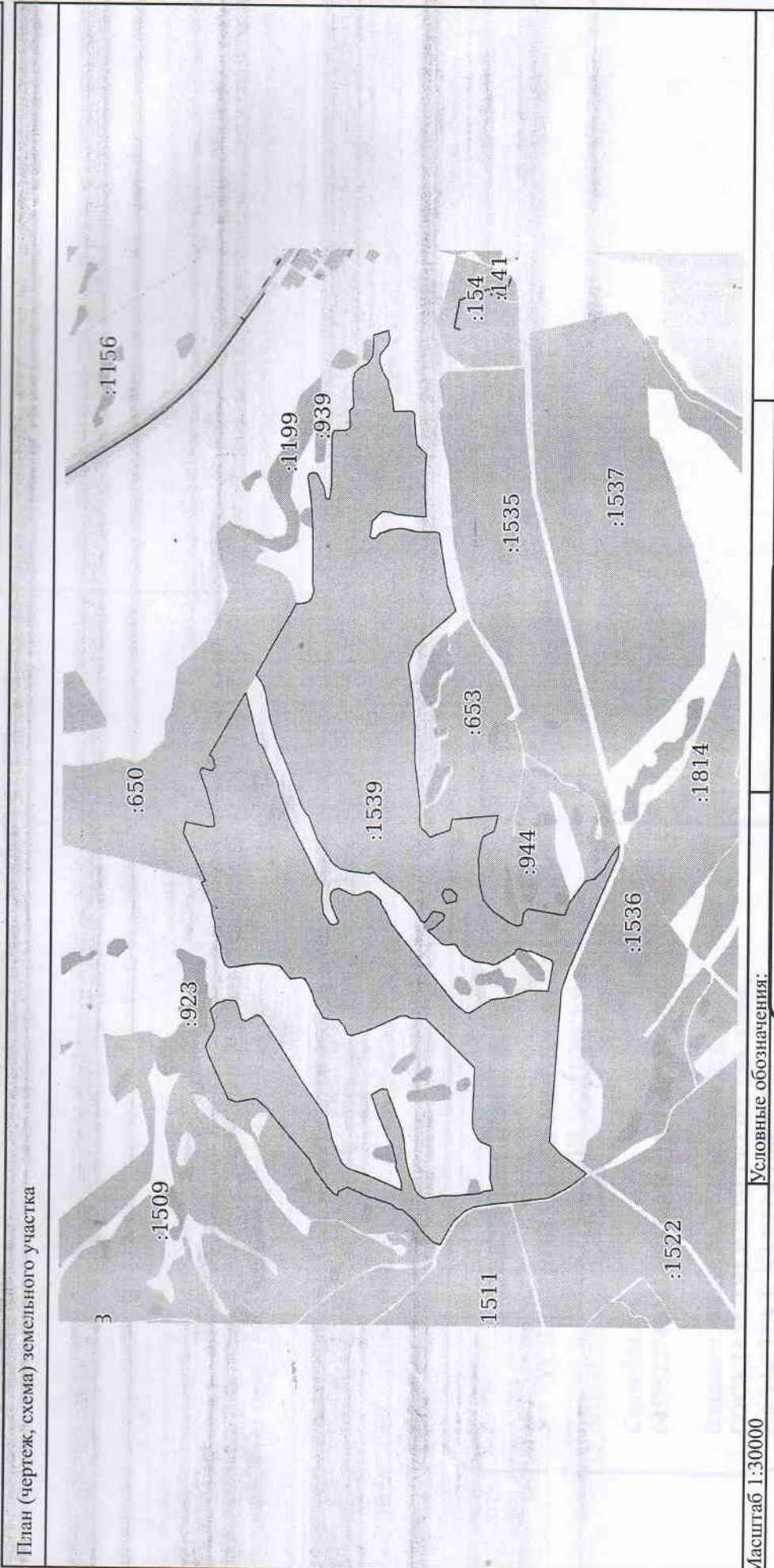
		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CEAD6FA78	
		Владелец ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ	
		РЕГИСТРАЦИИ КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Подпись: 17.05.2023 по 10.08.2023	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	

полное наименование должности	инициалы, фамилия
Сертификат: 3094В7974В3СА8Е107А347СГА06А78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 9
19.06.2023г.			
Кадастровый номер: 22:48:020101:1539			



Условные обозначения:	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 3094В7974В3СА8Е107А347СГА06А78 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023
полное наименование должности	инициалы, фамилия

КРАЕВОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННЫХ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ АЛТАЙСКОГО КРАЯ»

659450, Россия, Алтайский край, Тогольский район с. Тогол
ул. Заводская, 3

Экземпляр электронного документа на бумажном носителе

Ружа Н.Л.

(Ф.И.О. уполномоченного сотрудника КАУ «МФЦ»)

Дата и время составления экземпляра электронного документа на бумажном носителе:
«19» июня 2023 года 15 ч.19 мин.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат:

64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023